

Stečajna masa VI-VARAŽDIN INSTALOMONT d.o.o. u stečaju
Trg hrvatskih ivanovaca 9, Ivanec
OIB: 76107061375

Poslovni broj: St-11/2023

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA
SA PRIJEDLOGOM ZAVRŠNE DIOBE

U dosadašnjem tijeku postupka unovčena je cijelokupna stečajna masa koja se sastojala od nekretnine i to:

28. suvlasnički dio, etažno vlasništvo (E-28), etaža XXIX i to poslovni prostor ukupne površine 58,35 m² u poslovnoj zgradi u Varaždinu, Pavlinska ulica 5, upisanu u zk.ul. 14061 k.o. Varaždin, čkbr. 1465/2.

Navedena nekretnina bila je opterećena razlučnim pravima četiri vjerovnika i to:

1. Zagrebačka banka d.d. Zagreb kao pravni slijednik Varaždinske banke d.d. Varaždin....68.673,55 KN,
2. ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a.....50.000,00 KN,
3. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Varaždin.....235.141,96 KN,
4. DRNIŠPLAST d.d , Drniš, Stjepana Radića 63.....30.000,00 KN.

Nekretnina u stečajnoj masi unovčena je putem elektroničke javne dražbe putem FINE za cijenu od 90.225,00 EUR i to kupcu AUTO MAK d.o.o. iz Varaždina.

Nakon donošenja rješenja o dosudi razlučni vjerovnici pozvani su na obračun visine svojih tražbina.

Vjerovnik Zagrebačka banka d.d Zagreb kao pravni slijednik upisane i uknjižene Varaždinske banke d.d. očitovao se na način da je nesporno izjavio da nema nikakvih potraživanja prema stečajnom dužniku.

S obzirom na ovu činjenicu prilikom diobe namirivani su prije svega troškovi unovčenja i ostalih obveza stečajne mase, kao i preostala tri razlučna vjerovnika.

Tako je na ime troškova zadržan iznos od 11.891,60 EUR, razlučnom vjerovniku ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d namiren je iznos od 518,61 EUR, razlučni vjernik RH

Ministarstvo financija u iznosu od 35.442,69 EUR, a razlučni vjerovnik DRNIŠ PLAST d.d. iz Drniša namiren je u iznosu od 5.780,42 EUR.

Nakon namirenja razlučnih vjerovnika preostao je iznos od 36.591,68 EUR koji je predan stečajnom upravitelju, uplatom na stečajni žiro-račun.

Namirenjem svih razlučnih vjerovnika, kao i ostatku dijela raspoloživih novčanih sredstava u stečajnoj masi ispunjeni su uvjeti za završnu diobu pri čemu raspoloživa su sredstva dostatna u iznosu od 35.910,32 EUR za djelomično namirenje razlučnih vjerovnika .

U ovom postupku nakon održanog ispitnog ročišta 05. srpnja 2023.g. ispitane su i utvrđene osnovanim samo tražbine vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava i to u iznosu od 72.407,26 EUR kao I. viši isplatni red, a iznos od 71.452,64 EUR kao tražbina II. višeg isplatnog reda.

Ovaj stečajni vjerovnik dio svoje tražbine u iznosu od 35.442,69 EUR namirio je u svojstvu razlučnog vjerovnika, pa se predlaže da se za namireni iznos umani njegova tražbina I. višeg isplatnog reda. Točnije, ista se kod završne diobe ima uzeti u iznosu od 36.964,57 EUR.

Na predloženi način biti će u cijelosti izvršena dioba raspoloživih sredstava pa daljnje namirenje stečajnog vjerovnika neće biti moguće zbog nedostatnosti sredstava.

U privitku ovog izvješća dostavljam sudu i prijedlog diobnog popisa za završnu diobu.

Predlažem sudu da na predloženi način diobe da svoju suglasnost propisanu odredbom čl. 282. st. 2 SZ-a, a kako bih mogao provesti namirenje te podnijeti sudu završno izvješće i završni račun radi održavanja završnog ročišta i zaključenju ovog stečajnog postupka.

U privitku izvješća dostavlja se sudu i pismeni obračun nagrade stečajnom upravitelju za koji se predlaže da rješenjem istu odredi sukladno obračunu.

U Ivancu, 08.travnja 2025.g.

Stečajni upravitelj:
Želimir Uršulin, dipl.iur.